শুভ দানপত্র দলিল

জেলা- পূর্ব মেদিনীপুর

থানা ও এ.ডি. সাবরেজিষ্ট্রী অফিস তমলুক

খারুই – ২ গ্রাম পঞ্চায়েত

**মৌজা – খসরেখা, জে. এল. নং – ৩৪**

এল. আর. ৪০৬ নং খতিয়ানের অন্তর্গত

**আর. এস. ও এল. আর. ৩৩০ দাগ ভুক্ত**

**জমির পরিমান ০৪ ডেসিমল**

বার্ষিক মোট রাজস্ব – ১.২০ টাকা।

সরকার কর্তৃক নির্ধারিত মোট বাজার মূল্য – ৯৫,০৪০ টাকা।

**দান গ্রহীতা :-**

**মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ সরকারের অধীন মাননীয় রাজ্যপালের   
পক্ষে** **শিশু বিকাশ প্রকল্প আধিকারিক**

**রুমা সামন্ত (C.D.P.O.)**

**তমলুক – ২ (শহীদ মাতঙ্গিনী পঞ্চায়েত সমিতি)**

**সুসংহত শিশু বিকাশ সেবা প্রকল্প**

সাং – চাঠরা, পোঃ - বুড়ারীহাট

থানা – তমলুক, জেলা- পূর্ব মেদিনীপুর অধীন

খারুই – ২ গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্ভুক্ত খসরেখা

**খসরেখা অঙ্গনওয়াড়ী কেন্দ্র (কেন্দ্র নং - ৩৪)**

সাকিন – খসরেখা, পোঃ – জয়বলরামপুর, থানা –তমলুক

জেলা- পূর্ব মেদিনীপুর, রাজ্য – পশ্চিমবঙ্গ, পিন – ৭২১১৩৭।

**দান দাতাগণ :-**

১) **শ্রী পরেশ কুমার মন্ডল,** আধার সংখ্যাঃ ৮৭৬৭ ৯২৪৮ ৯৪০৫

পিতা – স্বর্গীয় হরিপদ মন্ডল

পেশা – অবসরপ্রাপ্ত শিক্ষক

সাকিন- খসরেখা, পোঃ- জয়বলরামপুর

থানা – তমলুক, জেলা – পূর্ব মেদিনীপুর, পিন – ৭২১১৩৭।

বর্তমান সাকিন – নোনাকুড়ি, পোঃ- নোনাকুড়ি বাজার

থানা – তমলুক, জেলা – পূর্ব মেদিনীপুর, পিন – ৭২১১৭২।

২)**শ্রী সুকেশ কুমার মন্ডল,** আধার সংখ্যাঃ৮০৬৭ ৯১১৮ ৪৭৪৮

পিতা – স্বর্গীয় হরিপদ মন্ডল

পেশা – চাকুরী

সাকিন- খসরেখা, পোঃ- জয়বলরামপুর

থানা – তমলুক, জেলা – পূর্ব মেদিনীপুর, পিন – ৭২১১৩৭।

বর্তমান সাকিন – সাহাড়া, পোঃ- বুড়ারীহাট

থানা – কোলাঘাট, জেলা – পূর্ব মেদিনীপুর, পিন – ৭২১১৩৭।

৩) **শ্রীমতী গীতা ভৌমিক**, আধার সংখ্যাঃ ৩৭৪৪ ২৬৯১ ১৩০৯

স্বামী – শ্রী শিশির ভৌমিক

পেশা – গৃহকার্যাদি

সাকিন – খসরেখা, পোঃ– জয়বলরামপুর, থানা –তমলুক

জেলা- পূর্ব মেদিনীপুর, পিন – ৭২১১৩৭।

৪) **শ্রীমতী রীতারানী হাজরা**, আধার সংখ্যাঃ ২৬৪৭ ৫৬১৬ ৪০৬৯

স্বামী – শ্রী আশিষ হাজরা

পেশা – গৃহকার্যাদি

সাকিন – তেরপেখ্যা, পোঃ ও থানা – মহিষাদল

জেলা – পূর্ব মেদিনীপুর, পিন- ৭২১৬২৮।

উপরোক্ত সকল দাতাগনের জাতি – হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক)

কস্য রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট, মাতার লোকান্তে ওয়ারিশ সূত্রে আমাদের প্রাপ্ত নিজ নিজ জোত স্বত্বদখলী রেকর্ড মতে জলজমি-র জোতস্বত্ব স্বামিত্বাদির দানপত্র মিদং কার্যঞ্চাগে।

১) জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, মহকুমা, থানা ও অতিরিক্ত জেলা অবরনিবন্ধন অফিস তমলুক, **জে. এল. নং ৩৪, খসরেখা মৌজায়,** বর্তমান এল. আর. সেটেলমেন্টে ৪০৬ নং খতিয়ানের অন্তর্গত আর. এস. ও এল. আর. ৩৩০ দাগে রেকর্ড মতে জলজমি মোট ১২ ডেসিমল মধ্যে ০.৩৩৩৩ অংশে ০৪ ডেসিমল সম্পত্তি সহ আরও অন্যান্য সম্পত্তি আদি অত্র দলিলের আমরা ১ নং, ২ নং, ৩ নং ও ৪ নং দানদাতাগণ আমাদের মাতাঠাকুরানী গঙ্গারানী মন্ডল-এর নামিত খতিয়ান ভুক্ত স্বত্বদখলী সম্পত্তি ছিল। আমাদের উক্ত মাতাঠাকুরানী গঙ্গারানী মন্ডল, অত্র দলিলের আমরা ১ নং ও ২ নং দানদাতাদ্বয় তাহার দুইজন পুত্র এবং অত্র দলিলের আমরা ৩ নং ও ৪ নং দানদাতাদ্বয় তাহার দুইজন কন্যা এমতে হিন্দু উত্তরাধিকারী আইন অনুযায়ী মোট চারজন ওয়ারিশ রাখিয়া আমাদের উক্ত মাতাঠাকুরানী গঙ্গারানী মন্ডল পরলোকগমন করিলে উপরোক্ত আর. এস. ও এল. আর. ৩৩০ দাগে তাহার ত্যক্ত ০৪ ডেসিমল সম্পত্তি অত্র দলিলের আমরা ১ নং, ২ নং, ৩ নং ও ৪ নং দানদাতাগণ তুল্ল্যাংশে ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া এতাবৎ নির্বিবাদে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান/স্বত্ববতী ও ভোগদখলীকার/ভোগদখলকারিনী রহিয়াছি। ধার্য্য খাজনা ভূম্যাধিকারী পশ্চিমবঙ্গ সরকার আদায় পাইতেছেন।

২) এক্ষনে খারুই ২ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত খসরেখা গ্রামে অবস্থিত খসরেখা অঙ্গনওয়াড়ী কেন্দ্র (কেন্দ্র নং- ৩৪)-এর স্থায়ী গৃহ নির্মান, শিশুদের পঠন-পাঠন, খেলাধূলা, চিকিৎসা, খাদ্য দ্রব্যাদি মজুত, রন্ধনকার্য ও মিড-ডে-মিল খাওয়া দাওয়া সহ সমস্ত প্রকার কার্য্যের সুবিধাহেতু, আমাদের মাতাঠাকুরানী গঙ্গারানী মন্ডল-এর লোকান্তে ওয়ারিশ সূত্রে আমাদের প্রাপ্ত নিজ নিজ জোত স্বত্বদখলী নিম্ন তপশীল বিশদভাবে বর্ণিত তমলুক থানার অন্তর্গত **জে. এল. নং ৩৪, খসরেখা মৌজায়,** বর্তমান এল. আর. সেটেলমেন্টে আমাদের মাতাঠাকুরানী গঙ্গারানী মন্ডল-এর নামিত ৪০৬ নং খতিয়ানের অন্তর্গত **আর. এস. ও এল. আর. ৩৩০ দাগে রেকর্ড মতে জলজমি মোট ১২ ডেসিমল মধ্যে অত্র এল. আর. খতিয়ান ভুক্ত যাহা ওয়ারিশ সূত্রে আমাদের প্রাপ্ত ০.৩৩৩৩ অংশে ০৪ (চার) ডেসিমল ভূমি** খারুই ২ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত খসরেখা গ্রামে অবস্থিত খসরেখা অঙ্গনওয়াড়ী কেন্দ্র   
(কেন্দ্র নং - ৩৪)-এর অনুকূলে দান করিতে অভিপ্রায় করিয়াছি। উক্ত খসরেখা অঙ্গনওয়াড়ী কেন্দ্র (কেন্দ্র নং - ৩৪)-এর পক্ষে সংশ্লিষ্ট শহীদ মাতঙ্গিনী ব্লক-এর বর্তমান শিশু বিকাশ প্রকল্প আধিকারিক মহাশয়া সম্মানীয় রাজ্যপাল-এর তরফে অত্র দান গ্রহণ করিতে সম্মত হইয়াছেন।

৩) অতএব অদ্য অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা, মাতার লোকান্তে ওয়ারিশ সূত্রে আমাদের প্রাপ্ত নিজ নিজ জোত স্বত্বদখলী নিম্ন তপশীল বিশদভাবে বর্ণিত তমলুক থানার অন্তর্গত **জে. এল. নং ৩৪, খসরেখা মৌজায়,** বর্তমান এল. আর. সেটেলমেন্টে আমাদের মাতাঠাকুরানী গঙ্গারানী মন্ডল-এর নামিত ৪০৬ নং খতিয়ানের অন্তর্গত **আর. এস. ও এল. আর. ৩৩০ দাগে রেকর্ড মতে জলজমি মোট ১২ ডেসিমল মধ্যে অত্র এল. আর. খতিয়ান ভুক্ত যাহা ওয়ারিশ সূত্রে আমাদের প্রাপ্ত ০.৩৩৩৩ অংশে ০৪ (চার) ডেসিমল ভূমি** খারুই ২ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত খসরেখা গ্রামে অবস্থিত খসরেখা অঙ্গনওয়াড়ী কেন্দ্র (কেন্দ্র নং - ৩৪)-এর অনুকূলে দান করিয়া দিলাম এবং অদ্য হইতে উক্ত ভূমিতে সম্পূর্ণরূপে দখল দিলাম।

৪) অদ্য হইতে অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা, অত্র দানকৃত সম্পত্তিতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া উক্ত খারুই ২ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত খসরেখা গ্রামে অবস্থিত খসরেখা অঙ্গনওয়াড়ী কেন্দ্র (কেন্দ্র নং - ৩৪) যদৃচ্ছাভাবে ভোগদখলীকার থাকিবে।

৫) অদ্য হইতে অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা, অত্র দানকৃত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামিত্ব, লভ্য, অধিকার ও দখলাদি ছিল, তাহা উক্ত তমলুক থানার অধীন খারুই ২ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত খসরেখা গ্রামে অবস্থিত খসরেখা অঙ্গনওয়াড়ী কেন্দ্র (কেন্দ্র নং - ৩৪) -এর অনুকূলে বর্তাইল। তাহাতে আমার বা আমার অন্যান্য ওয়ারিসগণের কাহারও কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া রহিল না বা ভবিষ্যতে থাকিবে না, করিলেও তাহা আইন আদালত সর্বস্থলে অগ্রাহ্য হইবে এবং অত্র দলিল তমলুক থানার অধীন খারুই ২ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত খসরেখা গ্রামে অবস্থিত খসরেখা অঙ্গনওয়াড়ী কেন্দ্র (কেন্দ্র নং- ৩৪)-এর অনুকূলে চিরকায়েম ও বলবৎ থাকিবে।

৬) অত্র দানকৃত সম্পত্তি হইতে আমরা সম্পূর্ণরূপে নিঃস্বত্ববান/নিঃস্বত্ববতী ও দখলচ্যুত হইলাম। অত্র দানপত্র দলিল আমরা কোনভাবেই রোহিত করিতে পারিব না।

৭) অত্র দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় রহিয়াছে।

৮) অত্র দানকৃত সম্পত্তির সরকার কর্তৃক নির্ধারিত বাজার মূল্য মঃ **৯৫,০৪০ (পঁচানব্বই হাজার চল্লিশ)** টাকা হইতেছে।

৯) অত্র দানকৃত সম্পত্তির ধার্য্য খাজনা ও ট্যাক্স আদি বাং ১৪৩০ সন হইতে ভূম্যাধিকারী পশ্চিমবঙ্গ সরকার সেরেস্তায় আদায় দিয়া উক্ত তমলুক থানার অধীন খারুই ২ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত খসরেখা গ্রামে অবস্থিত খসরেখা অঙ্গনওয়াড়ী কেন্দ্র (কেন্দ্র নং - ৩৪)-এর অনুকূলে চেক দাখিলাদি গ্রহণ করিবে।

১০) এতদর্থে অত্র দলিলের সকল মর্ম আমরা সবিশেষ বুঝিয়া আপন আপন ইচ্ছায় সুস্থ শরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনা প্ররোচনায় সাক্ষীগণ সাক্ষাতে অত্র দানপত্র দলিল উক্ত তমলুক থানার অধীন খারুই ২ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত খসরেখা গ্রামে অবস্থিত খসরেখা অঙ্গনওয়াড়ী কেন্দ্র (কেন্দ্র নং - ৩৪)-এর অনুকূলে যথারীতি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি –

বাংলা :- ১৪৩০ (চৌদ্দশত ত্রিশ) সাল, তারিখ ২৩ (তেইশে) আশ্বিন।

ইংরাজী :- ২০২৩ (দুই হাজার তেইশ) সাল, তারিখ ১১ (এগারই) অক্টোবর।

**দানকৃত সম্পত্তির তপশীল বিবরণ**

জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, মহকুমা, থানা ও অতিরিক্ত জেলা অবরনিবন্ধন অফিস তমলুকের অন্তর্গত, **জে. এল. নং ৩৪, খসরেখা মৌজায়,** রায়ত দখলীয় স্বত্ব বিশিষ্ট।

বর্তমান এল. আর. সেটেলমেন্টে আমাদের মাতাঠাকুরানী গঙ্গারানী মন্ডল-এর নামিত **৪০৬ (চারশত ছয়)** নং খতিয়ানের অন্তর্গত।

১) **আর. এস. ও এল. আর. ৩৩০ (তিনশত ত্রিশ)** দাগে রেকর্ড মতে জলজমি মোট ১২ ডেসিমল মধ্যে আমাদের মাতাঠাকুরানী-র নামিত অত্র এল. আর. খতিয়ান ভুক্ত যাহা ওয়ারিশ সূত্রে আমাদের প্রাপ্ত ০.৩৩৩৩ অংশে **০৪ (চার) ডেসিমল ভূমি** দান করিলাম।

**দানকৃত দাগের চৌহদ্দি –**

**উত্তর – গ্রাম্য ঢালাই রাস্তা। দক্ষিণ – ৩২৯ দাগ।**

**পূর্ব – গ্রাম্য পীচ রাস্তা। পশ্চিম – ৩২৮ দাগ।**

**অত্র দানপত্রে দানকৃত সম্পত্তির মোট পরিমান– ০৪ (চার) ডেসিমল।**

বার্ষিক রাজস্ব – ১.২০ টাকা।

সরকার কর্তৃক নির্ধারিত মোট বাজার মূল্য**- ৯৫,০৪০ (পঁচানব্বই হাজার চল্লিশ)** টাকা।

বর্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি. এল. এন্ড এল. আর. ও. তমলুক ২, মোঃ চাঠরা, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর।